News

News: Winterzeit ist Bauzeit: Reparatur auf Hafenstraße erfolgt nächste Woche

Beigetragen von S.Erdmann am 17. Mär 2025 - 12:43 Uhr

Wir blicken heute einfach mal wieder über die Insel, was gibt es an größeren und kleinen Baumaßnahmen, was ist neu, was wird anders. Beginnen wollen wir unseren Rundgang in der Friesenstraße.

Foto oben auf der Startseite: Auf dem Gelände vom ehemaligen Haus „Südwind“ wurde inzwischen eine tiefe Baugrube ausgehoben und jetzt Beton für die Fundamente und Kellerboden eingebracht. Hier sollen exlusive Wohnungen entstehen, die durch einen Immobilienhändler aus Westoverledingen (LK Leer) vermarktet werden. (JNN berichtete). Es gibt Gerüchte, wonach das Strandhotel Kurhaus, welches zuvor als Eigentümer dort ein Personalhaus betrieben hat, nicht mehr dran beteiligt sein soll, womit das Projekt nicht von der Insolvenz betroffen wäre. Wer dort allerdings baut, ist nicht bekannt, denn der vorgeschriebene öffentliche Aushang des Bauscheines, der vom Landkreis zusammen mit der Baugenehmigung ausgestellt wird, ist immer noch nicht erfolgt. Aus diesem würde der Bauherr hervorgehen.

Im Hintergrund sieht man das Haus „Frerichs“, ebenfalls eine Baustelle in der Gräfin-Theda-Straße. Neben der Dacherneuerung werden hier auch an der gesamten Außenfassade isoliernde Baumaßnahmen durchgeführt.

Foto Zwei: Neben der Tennishalle findet man auf dem Grundstück der ehemaligen Isolierstation, wo – wann auch immer – Dauerwohnraum entstehen soll, einen großen Stapel mit gebrauchten Photovoltaikplatten, die dort sorgsam aufgestapelt wurden. Wir haben bei der Gemeindeverwaltung nachgefragt, wo das als Angelegenheit der gemeindeeigenen Hallen- und Hafenwirtschaft GmbH (HHWG) benannt wurde. Es handelt sich hierbei um die abgebaute alte Photovoltaikanlage der HHWG, diese wurden imzuge einer Dachreparatur vom der Frachtumschlaghalle am Hafen demontiert. „Es wurde im Hause geprüft, ob wir diese Anlage vielleicht noch für andere Gebäude nutzen können,“ so HHWG-Geschäftsführer Peter Jansen auf unsere Anfrage. Aber: „Die Leistungswerte sind altersbedingt gesunken und aktuelle Photovoltaikanlagen bieten teils ein mehrfaches an Leistung. Damit entfällt eine Weiterverwendung auf unseren Immobilien.“ Seit Jahresanfang hat der Geschäftsführer der HHWG nun den Auftrag, für diese Anlage einen Käufer zu finden, was aber bisher Krankheitsbedingt noch nicht erfolg ist. Gerne möchte Jansen die Platten noch vor dem Sommer dort entfernt wissen. Wer Interesse an der Anlage hat, der kann sich gerne bei Peter Jansen im Rathaus melden.

Foto Drei: Schon seit längerem steht dieser Bauzaun auf der Zufahrtstraße vom Ort zum Hafen, damit soll aber noch im Laufe dieser Woche Schluß sein und die Reparatur erfolgen. Wie Carina Janssen-Visser von der Abteilung Bauunterhaltung der Inselgemeinde dazu auf Nachfrage mitteilte, handelt es sich hier um einen Bruch des Regenwaserrohres, das hier vier Meter tief liegt. Die für die Reparatur erforderlichen bestellten Formteile wurden letzte Woche geliefert. „Da aber an der Baustelle Südwind Beton gemacht wurde und die viel Material brauchten, hat die Spedition uns gebeten, die Straße noch ein paar Tage geöffnet zu lassen,“ so Janssen-Visser weiter, aber „Ende dieser Woche sollte da wieder alles schick sein“. UPDATE: Wie auf der Bauausschusssitzung am Dienstagabend bekanntgegeben wurde, verschiebt sich die Fertigstellung der Reparatur um eine Woche, weil es einen sehr hohen Krankenstand bei der ausführenden Firma gibt.

Foto Vier: Das letzte Foto entstand kürzlich am Dünenfriedhof. Es sind oft die kleineren Arbeiten, die durch Mitarbeiter vom Bauhof der Inselgemeinde durchgeführt werden, und die man gar nicht sieht, aber sehr wichtig sind. Hier wurde rund um den Friedhof der Zaun freigeschnitten. Man hat diesen vor etlichen Jahren so erstellt, dass keine Rehe mehr auf den Friedhof gelangen, da diese den Grabschmuck als willkommende und wohlschmeckende Nahrungsquelle ansehen. Am Zaun wurden jetzt auch Äste entfernt, die hindurch wachsen und ihn im Laufe der Zeit beschädigt hätten.

TEXT UND FOTOS: STEFAN ERDMANN

Article pictures


VOLVO
VOLVO
ECR58





